



ALPEN ADRIA GASTHOF

PREISLISTE 2026



Sämtliche Anfragen (Gasthof und Seehaus) an:

Familie Gruber, 9581 Ledenitzen / Faaker See, St.-Gregor-Weg 9

Tel. +43 (0) 664 / 183 26 19, Mail: info@gasthofrausch.com • www.gasthofrausch.com

ALPEN ADRIA GASTHOF

Stammhaus in Ledenitzen – 4 km zum Faaker See

Inklusivleistungen in Gasthof und Gästehaus:

Freier Zutritt zum Privatbadestrand am Faaker See mit Badehaus, Strandcafé und schattigem, kostenloseren Privatparkplatz. Großer Kinderspielplatz mit vielen Streicheltieren. Ausreichend kostenlose Komfort-Parkplätze. Gratis W-Lan.

Ferienwohnungen:

- Basis ohne Verpflegung, auf Wunsch mit Gebäck-Service, Frühstück od. Halbpension
- Bettwäsche und Handtücher werden einmalig bereitgestellt, keine tägliche Reinigung

Im Stammhaus – Gasthof Rausch:

Ferienwohnung A, G (53 m²)

2 getrennte Schlafräume mit Doppelbetten, Balkon, 1 Wohnschlafraum mit 2 Ausziehcouchen, Kochnische, Essecke, Sat-TV, 1 Vorraum, 1 Bad mit Dusche, Fön und WC

Ferienwohnung C (49 m²)

1 Schlafräum mit Doppelbett, 1 Schlafräum mit 2 Einzelbetten, 1 Wohnraum mit Couch u. Balkon, Kochnische, Essecke, Sat-TV, 1 Bad mit Dusche, Fön, 1 getrenntes WC

Ferienwohnung D (84 m²)

2 Schlafräume mit Doppelbetten (1 x mit Balkon), 1 Wohnschlafraum, 2 Ausziehcouchen, Esstisch, Sat-TV, 1 Küche mit Geschirrspüler, Backofen und Mikrowelle, 1 Vorraum, 1 Bad mit Dusche und Badewanne, Fön, 1 getrenntes WC

Im Gästehaus Rausch (2 Gehmin. zum Gasthof):

Ferienwohnung E (71 m²)

2 Schlafräume mit Doppelbetten, Balkon, 1 Wohnschlafraum mit Ausziehcouch, Sat-TV, 1 Küche, Backofen, Mikrowelle, Geschirrsp., 1 Vorraum, 1 Bad mit Badewanne, Dusche und WC

Halbpension: Gäste bekommen für die Dauer des gesamten Urlaubs einen Tisch im Speisesaal zugewiesen.

| Zimmer | Saison A 20. 6. – 5. 9. 1. 11. – 20. 4. € pro Person / Tag | Saison B 20. 4. – 19. 6. 13. 9. – 1. 11. € pro Person / Tag |
|--------|---|--|
|--------|---|--|

Doppelzimmer Standard / Standard Plus

| | | |
|-------------|------|------|
| Halbpension | 83,- | 76,- |
| Frühstück | 61,- | 54,- |

Familienzimmer

| | | |
|-------------|------|------|
| Halbpension | 92,- | 82,- |
| Frühstück | 70,- | 60,- |

Zuzüglich: Ortstaxe (€ 3,50 pro Person / Nacht).

Kinderermäßigung nach Vereinbarung.

• Halbpension-Zuschlag € 22,-, Kinder (bis 10 Jahre) € 11,-

Halbpension erst ab 3 Nächten buchbar.

• Zuschlag für 1 oder 2 Nächte € 5,- pro Person und Tag

• Einzelzimmer-Zuschlag Saison B, € 28,- pro Tag

Saison A, € 36,- pro Tag

Standardbelegung im Zimmer: 2 Vollzahler

| Ferien- Wohnungen | Saison A 20. 6. – 5. 9. € pro Tag | Saison B 6. – 19. 6. 13. – 19. 9. 1. 11. – 20. 4. € pro Tag | Saison C 20. 4. – 5. 6. 20. 9. – 1. 11. € pro Tag |
|----------------------|---|---|--|
|----------------------|---|---|--|

| | | | |
|------------|-------|-------|-------|
| FeWos A, G | 167,- | 134,- | 119,- |
| FeWo C | 156,- | 122,- | 107,- |
| FeWos D, E | 184,- | 147,- | 132,- |

Zuzüglich: • Ortstaxe (€ 3,50 pro Person / Nacht)

• Einmalige Endreinigung € 48,-

Optional: • Frühstücksbuffet € 16,- (pro Person und Tag),

Kinder bis 10 Jahre € 9,-

• Halbpension € 34,- (pro Person u. Tag),

Kinder bis 10 Jahre € 19,-

Preis gilt für die Standardbelegung: 2 Erwachsene und 2 Kinder. Für jede weitere erwachsene Person sind pro Tag € 9,- zu entrichten (bei Zubuchung von Frühstück oder Halbpension entfallen diese Kosten).

| Ferien- Wohnungen | Saison A 20. 6. – 5. 9. € pro Tag | Saison B 6. – 19. 6. 13. – 19. 9. 1. 11. – 20. 4. € pro Tag | Saison C 20. 4. – 5. 6. 20. 9. – 1. 11. € pro Tag |
|----------------------|---|---|--|
| Ferien- Wohnungen | Saison A 20. 6. – 5. 9. € pro Tag | Saison B 6. – 19. 6. 13. – 19. 9. 1. 11. – 20. 4. € pro Tag | Saison C 20. 4. – 5. 6. 20. 9. – 1. 11. € pro Tag |

Zusätzlich:

• Ortstaxe (€ 3,50 pro Person / Nacht)

• Einmalige Endreinigung € 48,-

Preis gilt für die Standardbelegung: 2 Erwachsene und 2 Kinder.

Für jede weitere erwachsene Person sind pro Tag € 9,- zu entrichten.

SEEHAUS Ferienwohnungen direkt am Faaker See

Ausstattung der Ferienwohnungen:

Ferienwohnungen 1, 2, 5 (37 m²)

1 Schlafräum mit Doppelbett, 1 Schlafräum mit 2 Einzelbetten, 1 Wohnschlafraum mit 2 Ausziehcouchen, Kochnische mit Mikrowelle, Kaffeemaschine, Geschirrspüler, Backofen, Essecke, Sat-TV, 1 Bad mit Dusche, Fön, 1 getrenntes WC, Terrasse (1,2) oder Balkon (5)

Ferienwohnungen 3, 6 (45 m²)

1 Schlafräum mit Doppelbett, 1 Schlafräum mit Stockbett, 1 Wohnschlafraum mit 2 Ausziehcouchen, Kochnische mit Mikrowelle, Kaffeemaschine, Geschirrspüler, Backofen, Essecke, Sat-TV, 1 Bad mit Dusche, Fön, 1 getrenntes WC, Terrasse (3) oder Balkon (6)

Ferienwohnungen 4 (51 m²)

2 Schlafräume (1 x Doppelbett, 1 x 2 Einzelbetten), 1 Wohnschlafraum mit 2 Ausziehcouchen, Kochnische mit Mikrowelle und Kaffeemaschine, Geschirrspüler, Backofen, Essecke, Sat-TV, 1 Bad mit Dusche, Fön, 1 getrenntes WC, 2 Balkone

Münzwaschmaschine & Münztrockner stehen zur Verfügung.

Inklusivleistungen Seehaus:

- Liegen und Sonnenschirme zur freien Verfügung.

- Ruderboot zur freien Nutzung.

- Kostenloses W-Lan.

- Bettwäsche und Handtücher (wird 1 x bereitgestellt),

- keine tägliche Reinigung.

- Badestrand am Anreisetag ganztägig benutzbar.

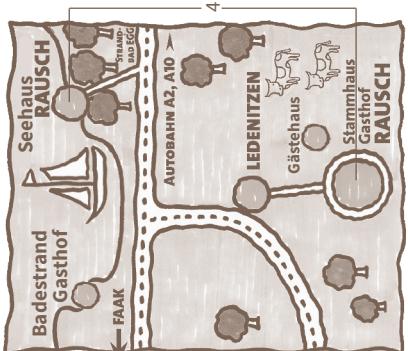
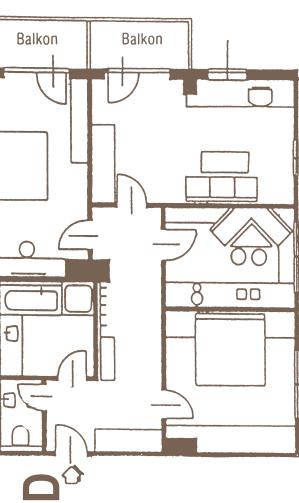
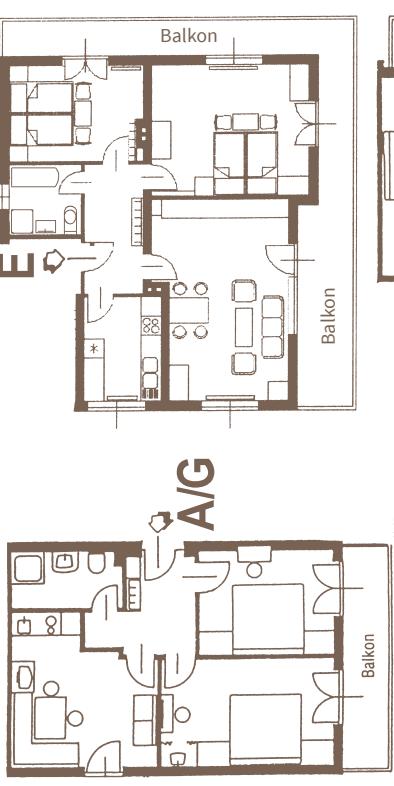
- Pro Wohnung ein Gratis-Parkplatz.

ALPEN ADRIA GASTHOF

(Stammhaus) Grundriss der Ferienwohnungen

SEEHAUS Neu Egg 8 / 9580 Drobollach

Grundriss der Ferienwohnungen



Information:

Für die Benützung unseres Badestrandes erhalten Sie an der Theke gegen eine Kautionskarte und den Schlüssel für ein Badekästchen. Hunde sind am Badestrand nicht erlaubt!

