

ALPEN ADRIA GASTHOF

Stammhaus in Ledenitzen – 4 km zum Faaker See

Inklusivleistungen in Gasthof und Gästehaus:

Freier Zutritt zum Privatbadestrand am Faaker See mit Badehaus, Strandcafé und schattigem, kostenlosen Privatparkplatz. Großer Kinderspielplatz mit vielen Streichtieren. Ausreichend kostenlose Komfort-Parkplätze. Gratis W-Lan.

Ferienwohnungen:

- Basis ohne Verpflegung, auf Wunsch mit Gebäck-Service, Frühstück od. Halbpension
- Bettwäsche und Handtücher werden einmalig beige gestellt, keine tägliche Reinigung

Im Stammhaus – Gasthof Rausch:

Ferienwohnung A, G (53 m²)

2 getrennte Schlafräume mit Doppelbetten, Balkon, 1 Wohnschlafraum mit 2 Ausziehcouchen, Kochnische, Esseck, Sat-TV, 1 Vorraum, 1 Bad mit Dusche, Fön und WC

Ferienwohnung C (49 m²)

1 Schlafraum mit Doppelbett, 1 Schlafraum mit 2 Einzelbetten, 1 Wohnraum mit Couch u. Balkon, Kochnische, Esseck, Sat-TV, 1 Bad mit Dusche, Fön, 1 getrenntes WC

Ferienwohnung D (84 m²)

2 Schlafräume mit Doppelbetten (1 x mit Balkon), 1 Wohnschlafraum, 2 Ausziehcouchen, Esstisch, Sat-TV, 1 Küche mit Geschirrspüler, Backofen und Mikrowelle, 1 Vorraum, 1 Bad mit Dusche und Badewanne, Fön, 1 getrenntes WC

Im Gästehaus Rausch (2 Gehmin. zum Gasthof):

Ferienwohnung E (71 m²)

2 Schlafräume mit Doppelbetten, Balkon, 1 Wohnschlafraum mit Ausziehcouch, Sat-TV, 1 Küche, Backofen, Mikrowelle, Geschirrsp., 1 Vorraum, 1 Bad mit Badewanne, Dusche und WC

Halbpension: Gäste bekommen für die Dauer des gesamten Urlaubs einen Tisch im Speisesaal zugewiesen.

Zimmer	Saison A	Saison B
Dusche, WC, Balkon / Terrasse, Sat-TV, Fön	25. 6. – 4. 9. 1. 11. – 20. 4. € pro Person / Tag	20. 4. – 25. 6. 11. 9. – 1. 11. € pro Person / Tag

Doppelzimmer Standard / Standard Plus

Halbpension	60,-	54,-
Frühstück	47,-	41,-

Familienzimmer

Halbpension	70,-	64,-
Frühstück	57,-	51,-

Inklusivpreise (Ortstaxe inbegriffen).

Kinderermäßigung nach Vereinbarung.

- Halbpension-Zuschlag € 13,-, Kinder (bis 10 Jahre) € 8,- Halbpension erst ab 3 Nächten buchbar.
- Zuschlag für 1 oder 2 Nächte € 5,- pro Person und Tag
- Einzelzimmer-Zuschlag Saison B, € 17,- pro Tag
Saison A, € 35,- pro Tag

Standardbelegung im Zimmer: 2 Vollzahler

Ferien-Wohnungen	Saison A	Saison B	Saison C
	25. 6. – 4. 9.	11. – 25. 6. 11. – 18. 9. 1. 11. – 21. 5.	21. 5. – 11. 6. 18. 9. – 1. 11.
	€ pro Tag	€ pro Tag	€ pro Tag
FeWos A, G	132,-	103,-	89,-
FeWo C	122,-	92,-	78,-
FeWos D, E	152,-	118,-	104,-

Zuzüglich: • Ortstaxe (€ 1,8 pro Person / Nacht)

• Strompauschale (€ 3,- pro Wohnung / Nacht)

• Einmalige Endreinigung € 35,-

Optional: • Frühstücksbuffet € 12,- (pro Person und Tag),

Kinder bis 10 Jahre € 8,-

• Halbpension € 24,- (pro Person u. Tag),

Kinder bis 10 Jahre € 16,-

SEEHAUS Ferienwohnungen direkt am Faaker See

Ausstattung der Ferienwohnungen:

Ferienwohnungen 1, 2, 5 (37 m²)

1 Schlafraum mit Doppelbett, 1 Wohnschlafraum mit 2 Ausziehcouchen, Kochnische mit Mikrowelle, Kaffeemaschine, Geschirrspüler, Backofen, Essecke, Sat-TV, 1 Bad mit Dusche, Fön, 1 getrenntes WC, Terrasse (1,2) oder Balkon (5)

Ferienwohnungen 3, 6 (45 m²)

1 Schlafraum mit Doppelbett, 1 Schlafraum mit Stockbett, 1 Wohnschlafraum mit 2 Ausziehcouchen, Kochnische mit Mikrowelle, Kaffeemaschine, Geschirrspüler, Backofen, Essecke, Sat-TV, 1 Bad mit Dusche, Fön, 1 getrenntes WC, Terrasse (3) oder Balkon (6)

Ferienwohnungen 4 (51 m²)

2 Schlafräume (1 x Doppelbett, 1 x 2 Einzelbetten), 1 Wohnschlafraum mit 2 Ausziehcouchen, Kochnische mit Mikrowelle und Kaffeemaschine, Geschirrspüler, Backofen, Essecke, Sat-TV, 1 Bad mit Dusche, Fön, 1 getrenntes WC, 2 Balkone

Münzwaschmaschine & Müntrockner stehen zur Verfügung.

Ferien-Wohnungen	Saison A	Saison B	Saison C
	25. 6. – 4. 9.	11. – 25. 6. 11. – 18. 9. 1. 11. – 21. 5.	21. 5. – 11. 6. 18. 9. – 1. 11.
	€ pro Tag	€ pro Tag	€ pro Tag
FeWos 1, 2, 5	163,-	99,-	85,-
FeWos 3, 4, 6	193,-	121,-	107,-

Zuzüglich:

• Ortstaxe (€ 1,8 pro Person / Nacht)

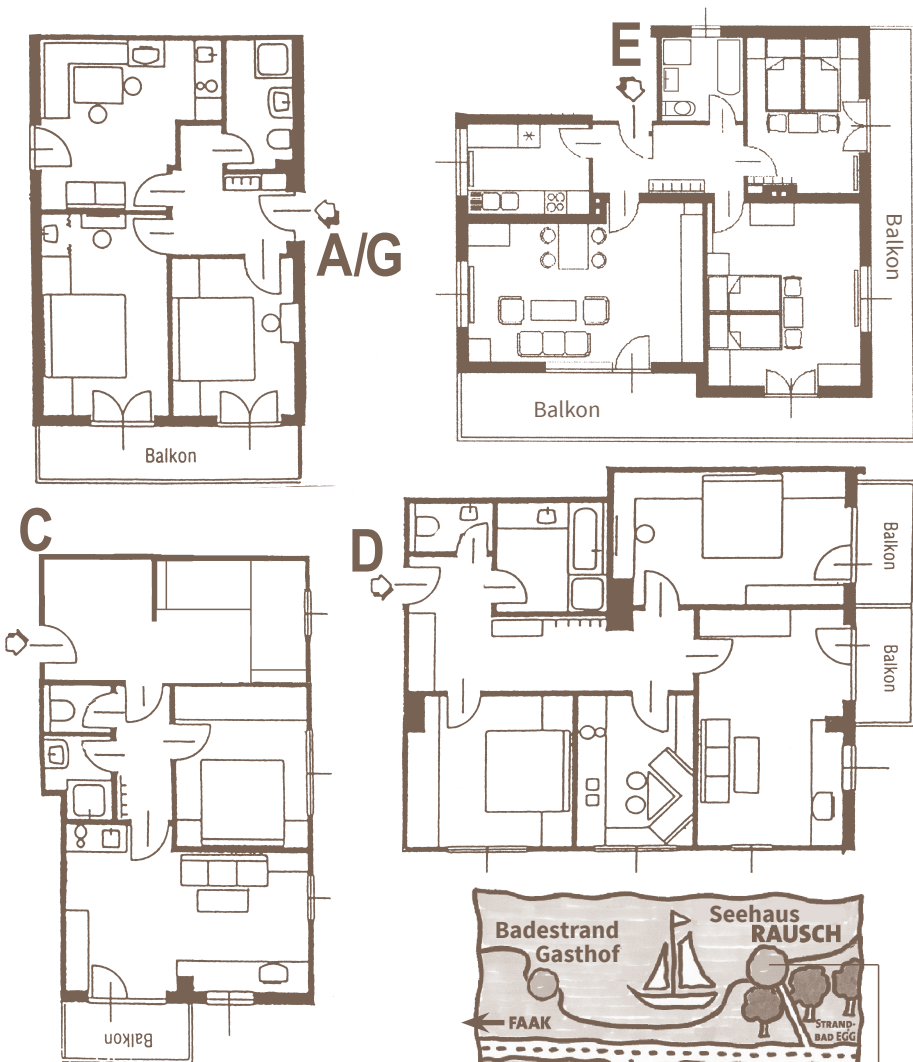
• Strompauschale (€ 3,- pro Wohnung / Nacht)

• Einmalige Endreinigung € 45,-

Inklusivleistungen Seehaus:

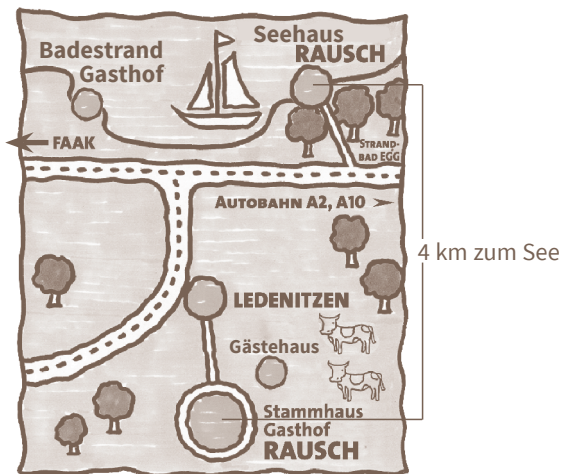
- Liegen und Sonnenschirme zur freien Verfügung.
- Ruderboot zur freien Nutzung.
- Kostenloses W-Lan.
- Bettwäsche und Handtücher (wird 1 x bereitgestellt), keine tägliche Reinigung.
- Badestrand am Anreisetag ganztägig benutzbar.
- Pro Wohnung ein Gratis-Parkplatz.

ALPEN ADRIA GASTHOF 9581 Ledenitzen (Stammhaus) Grundriss der Ferienwohnungen



Information:

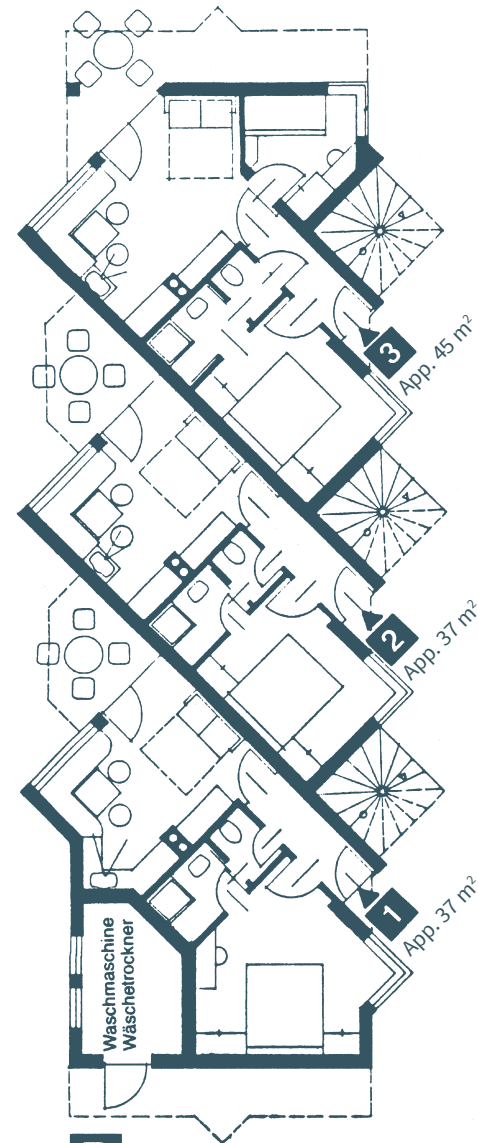
Für die Benützung unseres Badestrandes erhalten Sie an der Theke gegen eine Kautions von € 5,- (je Stück) die Berechtigungskarten und den Schlüssel für ein Badekästchen. Hunde sind am Badestrand nicht erlaubt!



SEEHAUS Neu Egg 8 / 9580 Drobollach Grundriss der Ferienwohnungen

500 m² Liegewiese mit 21 m breitem Badestrand nur für Gäste des Seehauses

ERDGESCHOSS



P

Privatparkplatz für Hausgäste

OBERGESCHOSS

